



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
Τηλέφωνο: 2104110443
E-mail: info@bep.gr

Πειραιάς, 02/10/2024
Αριθ. Πρωτ.: 3393080

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **ΧΟΤΖΟΓΛΟΥ Π. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **CHOTZOGLOU P.REAL ESTATE SINGLE MEMBER P.C.** και αριθμό ΓΕΜΗ **151502108000**.

Την **02/10/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4480310**, οι εγκεκριμένες από την 10/09/2024 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΧΟΤΖΟΓΛΟΥ Π. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.», το διακριτικό τίτλο «CHOTZOGLOU P.REAL ESTATE SINGLE MEMBER P.C.» και αριθμό ΓΕΜΗ **151502108000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΧΟΤΖΟΓΛΟΥ Π. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.				
ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ 1Α & ΠΙΠΙΝΟΥ ΝΙΚΑΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΤΚ 18453				
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023)				
Αρ. ΓΕΜΗ : 151502108000 Α.Φ.Μ. 997037169				
Υπόδειγμα Β.5: Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων				
Περιουσιακά στοιχεία		31/12/2023		31/12/2022
Πάγια		1.286.013,69		1.283.613,69
Μείον: Αποσβεσμένα	227.390,11		175.470,57	
Απομειωμένα	0,00	1.058.623,58	0,00	1.108.143,12
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		0,00		0,00
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		80.070,62		80.275,92
Λοιπά		101.674,89		71.011,78
Σύνολο ενεργητικού		1.240.369,09		1.259.430,82
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		1.216.230,78		1.229.795,09
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		16.000,00		16.845,44
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		8.138,31		12.790,29
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		1.240.369,09		1.259.430,82
Υπόδειγμα Β.6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες				
		31/12/2023		31/12/2022
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		82.292,49		106.135,44
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00		0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		0,00		0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		0,00		0,00
Παροχές σε εργαζόμενους		0,00		0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων		52.242,77		52.558,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές		37.742,29		58.313,60
Λοιπά έσοδα και κέρδη		323,23		2.553,13
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)		107,00		27,80
Αποτέλεσμα προ φόρων		-7.476,34		-2.210,83
Φόροι		0,00		0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		-7.476,34		-2.210,83
Νίκαια, 30/06/2024				
Ο Διαχειριστής και Εταίρος		Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ		
Χότζογλου Παντελής		ΚΑΒΑΛΛΑΡΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ		
ΑΔΤ ΑΙ524112		Αρ. Αδείας 15989 Α' Τάξης		

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	
(Άρθρο 29 και 30 του Ν.4308/2014)	
της επιχείρησης : ΧΟΤΖΟΓΛΟΥ Π. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.	
ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ : 01/01/2023 έως 31/12/2023	
Μέγεθος οντότητας : " Πολύ μικρή οντότητα " με Διπλογραφικά βιβλία	
Νόμισμα : Ευρώ Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΧΟΤΖΟΓΛΟΥ Π. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2023 - 31/12/2023
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ 1Α & ΠΙΠΙΝΟΥ ΝΙΚΑΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΤΚ 18453
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΙΡΑΙΑ, ΓΕΜΗ 151502108000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	ΝΑΙ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	ΌΧΙ
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ μικρή με διπλογραφικά βιβλία
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ. 2 άρθρου 16 (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν χορηγήθηκαν
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (παρ. 34 άρθρου 29)	Έγινε χρήση της επιλογής της παραγράφου 7, του άρθρου 16 (Εντυπα Β5, Β6)
Άρθρο 30, παράγραφος 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου 1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.
Σημειώσεις	
Νίκαια, 30/06/2024	
Ο Διαχειριστής και Εταίρος	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Χότζογλου Παντελής ΑΔΤ ΑΙ524112	ΚΑΒΑΛΛΑΡΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ Αρ. Αδείας 15989 Α' Τάξης

